



## Hausmeister / Objektbetreuer (m/w/d)

**Arbeitsort:** Nöthnitzer Hang 31, 01728 Bannewitz

**Beschäftigungsverhältnis:** Vollzeit

**Einstellungstermin:** 15.01.2025

### Über uns

Die Langer EMV-Technik GmbH ist ein familiengeführtes Unternehmen, das seit 1997 führend in der Forschung, Entwicklung, Produktion und Beratung im Bereich der elektromagnetischen Verträglichkeit (EMV) tätig ist. Mit etwa 40 engagierten Mitarbeitenden entwickeln wir hochspezialisierte EMV-Messsysteme und Werkzeuge, die weltweit von unseren Kunden in der entwicklungsbegleitenden Analyse eingesetzt werden. Unser Ziel ist es, unsere Kunden dabei zu unterstützen, ihre Produkte schneller, effizienter und fehlerfrei zu entwickeln und so mit Zuversicht in den Markt zu gehen.

Die Unternehmenskultur unseres Familienunternehmens ist sinn- und wertorientiert. Wir pflegen und schätzen langfristige und vertrauensvolle Beziehungen zu Kunden, Partnern und Mitarbeitern. Wir fördern eine offene, respektvolle Kommunikation und eine partizipative Entscheidungsfindung. Jeder Mitarbeiter ist für den Erfolg unseres Unternehmens mitverantwortlich und ist daran beteiligt.

### Ihre Mission

In dieser Rolle übernehmen Sie vielfältige Aufgaben, die den reibungslosen Betrieb unserer Gebäude und Anlagen gewährleisten. Sie sind für die Pflege der Außenanlagen, die Koordination von Reparaturen und Bauarbeiten sowie für die Überwachung unserer Firmenfahrzeuge und Infrastruktur verantwortlich. Dabei arbeiten Sie eng mit externen Dienstleistern und anderen Abteilungen zusammen, um höchste Standards in der Instandhaltung und Gebäudepflege zu sichern.

- **Gartenarbeit und Außenpflege:** Pflege der Grünanlagen, Rasenmähen, Rückschnitt und Reinigung der Außenbereiche.
- **Drittanbieter-Koordination:** Überwachung und Koordination externer Dienstleister und Handwerker, die Arbeiten auf unserem Gelände durchführen.
- **Kleinreparaturen und Instandhaltung:** Durchführung kleinerer Reparaturen in und an unseren Gebäuden sowie Überwachung der Gebäudetechnik.
- **Bau- und Umbauarbeiten:** Unterstützung bei baulichen Maßnahmen und Umbauten in unseren Firmengebäuden.
- **Betreuung des Reinigungsteams:** Planung und Koordination der Reinigungstätigkeiten, um einen gepflegten Zustand der Gebäude sicherzustellen.
- **Pflege der Firmenwagen:** Wartung und Verwaltung der Firmenfahrzeuge, inklusive Organisation von Inspektionen und Reparaturen.
- **Einkauf und Infrastrukturmanagement:** Unterstützung beim Einkauf von Materialien und Geräten für die Gebäudepflege und Infrastruktur.

### Das bringen Sie mit

- **Erfahrung:** Berufserfahrung im Bereich Gebäudemanagement, Objektbetreuung oder in einem handwerklichen Beruf ist von Vorteil.
- **Ausbildung:** Eine handwerkliche Ausbildung, z. B. als Elektriker, Installateur oder vergleichbar, ist wünschenswert.
- **Persönlichkeit:** Selbstständige, verantwortungsbewusste und strukturierte Arbeitsweise, ergänzt durch handwerkliches Geschick und ein Auge fürs Detail.
- **Teamfähigkeit:** Freude an der Zusammenarbeit mit Kollegen und externen Dienstleistern.
- **Führerschein:** Besitz eines gültigen Führerscheins der Klasse B.
- **Sprachkenntnisse:** Fließende Deutschkenntnisse; Englischkenntnisse sind von Vorteil.

### Das bieten wir Ihnen

- **Flexible Arbeitszeiten:** Kernarbeitszeit von Montag bis Donnerstag von 09:00 bis 15:00 Uhr und freitags von 09:00 bis 13:00 Uhr, mit der Möglichkeit zum Mobilien Arbeiten.
- **Unbefristetes Arbeitsverhältnis:** Ein langfristig angelegtes Beschäftigungsverhältnis mit 30 Tagen Urlaub pro Jahr.
- **Intensive Einarbeitung:** Umfassende Einführung in das Unternehmen und unsere Produktpalette.
- **Sonderleistungen:** 25 % Zuschuss zur betrieblichen Altersvorsorge, Kinderbetreuungszuschuss (sofern zutreffend) und Prämien.
- **Mitarbeiterangebote:** Massage, Mitarbeiterausflüge, Getränke, Obstkorb und Snacks.
- **Raum für Eigeninitiative:** Viel Raum für persönliche Entfaltung, Weiterentwicklung und Kreativität.
- **Vielfältige Arbeitsaufgaben:** Abwechslungsreiche Tätigkeiten mit interessanten nationalen und internationalen Kunden.
- **Flache Hierarchien:** Ein dynamisches, familiäres Arbeitsumfeld in einem kleinen Team.

### Wollen Sie eine Veränderung?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Bitte senden Sie uns Ihren Lebenslauf, relevante Zeugnisse, Ihre Verfügbarkeit und Ihre Gehaltsvorstellung per E-Mail an [recruiting@langer-emv.de](mailto:recruiting@langer-emv.de).

Für Fragen steht Ihnen **Frau Wagenknecht** telefonisch unter 0351 43009310 gerne zur Verfügung.

Nutzen Sie auch gerne den Bewerbungsbutton auf unserer Karriereseite, um Ihre Unterlagen direkt hochzuladen.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen und gemeinsam mit Ihnen innovative Lösungen zu entwickeln.

## Kontakt

### Langer EMV-Technik GmbH

Nöthnitzer Hang 31  
01728 Bannewitz

 Franziska Wagenknecht

 035143009310

 [HR@langer-emv.de](mailto:HR@langer-emv.de)

 [www.langer-emv.de](http://www.langer-emv.de)

WACHSTUMSREGION DRESDEN

c/o Stadt Kamenz (LEAD-Partner)

© 2006–2024 JobManager 4.1.0 by pitcom GmbH